

Eignarhaldsfélagið
Brunabótafélag Íslands
Ársreikningur 2012

Eignarhaldsfélagið
Brunabótafélag Íslands
Hlíðarsmára 8
201 Kópavogur

Kt. 480169-4179

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur og yfirlit um heildarafkomu fyrir árið 2012	5
Efnahagsreikningur	6
Sjóðstreymisyfirlit	7
Skýringar	8

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra

Rekstur ársins 2012

Starfsemi félagsins á árinu 2012 fólst í fjármálastarfsemi. Hagnaður var á rekstri félagsins á árinu 2012 að fjárhæð 70,6 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé í árslok nam 2.425 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi eða um 74,8% af niðurstöðutölu efnahagsreiknings.

Félagið ver hagnaði sínum til almenningsheilla með það að markmiði að efla brunavarnir sveitarfélaga landsins. Þá hefur félagið stuðlað að hagstæðri váttryggingarvernd og margvíslegum forvörnum á sviði váttrygginga fyrir sveitarfélögin og íbúa þeirra. Einnig hefur félagið styrkt ýmis verkefni á sviði forvarna í brunamálum s.s. útgáfa á kennslubók í viðbrögðum við gróðureldum í samvinnu við Brunamálastofnun og verkefni í brunavörnum inn á leikskólum landsins í samvinnu við slökkviliðin og slökkvialfana Loga og Glóð. Þá hefur félagið tekið þátt í ýmsum forvarnarverkefnum á vegum Eldvarnabandalagsins, en aðilar að því auk EBÍ eru m.a. Mannvirkjastofnun, tryggingafélögin, og Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins. Stærsta einstaka forvarnarverkefnið sem EBÍ styður við er þróun hugbúnaðar til að efla eftirlit með brunavörnum en samstarfssamningur mill EBÍ, Slökkviliðs Höfuðborgarsvæðisins og Mannvirkjastofnunar var undirritaður í júlí s.l.

Stjórn Eignarhaldsfélags Brunabótafélags Íslands leggur áherslu á að viðhalda góðum stjórnunarháttum. Þann 7. september 2012 samþykkti stjórnin formlegar starfsreglur þar sem valdsvið hennar er skilgreint og verksvið gagnvart framkvæmdastjóra. Í þessum reglum er meðal annars að finna reglur um fundarsköp, ítarlegar reglur um hæfi stjórnarmanna til þátttöku í afgreiðslu mála, reglur um þagnarskyldu, upplýsingargjöf framkvæmdastjóra gagnvart stjórn og fleira. Félagið hefur sett sér fjárfestingastefnu sem unnið er eftir við fjárfestingar. Þar er m.a. tilgreint hver séu markmið um skiptingu eigna niður á ábyrgðaraðila. Skv. núv. stefnu er gert ráð fyrir að 70% eigna séu í ríkisbréfum og 10% í bréfum sveitarfélaga. Meginmarkmið stefnunnar er að EBÍ standi undir skilgreindum lágmarksútgreiðslum til sveitarfélaganna og líkur á að skerða höfuðstól með útgreiðslum séu lágmarkaðar. Fjárfestingastefnan er endurskoðuð árlega. Stjórn félagsins ákveður starfskjör framkvæmdastjóra og fundar með endurskoðendum félagsins.

Yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjóra

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu félagsins á árinu 2012, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu þess 31. desember 2012 og breytingu á handbæru fé á árinu 2012.

Stjórn og framkvæmdastjóri Eignarhaldsfélagsins Brunabótafélag Ísland hafa í dag rætt um ársreikning félagsins fyrir árið 2012 og staðfest hann með undirritun sinni.

Reykjavík, 15. febrúar 2013

Stjórn:

Framkvæmdastjóri:

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar Eignarhaldsfélagsins Brunabótafélag Íslands

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Eignarhaldsfélagsins Brunabótafélag Íslands fyrir árið 2012. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu og yfirlýsingu stjórnar og framkvæmdastjóra, rekstrarreikning, efnahagsreikning, eiginfjárfirlit, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem þeir telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álit sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fái um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðunin felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið á þeirra hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og glögga framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits fyrirtækisins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins, sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu félagsins á árinu 2012, fjárhagsstöðu þess 31. desember 2012 og breytingu á handbæru fé á árinu 2012, í samræmi við lög um ársreikninga.

Staðfesting vegna skýrslu stjórnar

Í samræmi við ákvæði 5. tl. 1. mgr. 106 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem er hluti af ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Reykjavík, 15. febrúar 2013

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur og yfirlit um heildarafkomu fyrir árið 2012

	Skýr.	2012	2011
Rekstrartekjur			
Vaxtatekjur og verðbætur		98.899.153	110.894.555
Fenginn arður		1.427.797	396.522
Gangvirðisbreytingar verðbréfa		130.622.320	113.127.729
Fjármagnsgjöld		(5.427.205)	(6.404.480)
		<u>225.522.065</u>	<u>218.014.326</u>
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	8	23.108.827	20.709.904
Lífeyrisskuldbindingar, hækkun	14	59.078.374	78.964.725
Rekstur húsnæðis		3.184.307	3.248.102
Annar rekstrarkostnaður		21.868.403	16.248.821
		<u>107.239.911</u>	<u>119.171.552</u>
Hagnaður fyrir tekjuskatt		118.282.154	98.842.774
Fjármagnstekjuskattur	12	(47.647.450)	(187.620.926)
Hagnaður(tap) ársins		<u>70.634.704</u>	<u>(88.778.152)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	2012	2011
Eignir			
Skuldabréf	9	3.014.717.072	3.169.108.725
Hlutabréf		144.416.745	13.986.550
Verðbréf samtals		3.159.133.817	3.183.095.275
Varanlegir rekstrarfjármunir	4,10	2.925.221	3.545.221
Handbært fé	5	78.354.190	29.236.966
Aðrar eignir samtals		81.279.411	32.782.187
Eignir samtals		3.240.413.228	3.215.877.462
Eigið fé			
Sameignarsjóður		782.478.564	768.487.959
Annað eigið fé		1.642.829.102	1.686.185.003
Eigið fé samtals	6,11,16	2.425.307.666	2.454.672.962
Skuldir			
Lífeyrisskuldbindingar	14	684.665.236	660.644.166
Skattskuldbinding	7,12	129.587.620	98.692.072
Ýmsar skammtímaskuldir	15	852.706	1.868.262
Aðrar skuldir samtals		130.440.326	100.560.334
Skuldir og skuldbindingar samtals		815.105.562	761.204.500
Eigið fé og skuldir samtals		3.240.413.228	3.215.877.462

Sjóðstreymisyfirlit árið 2012

	Skýr.	2012	2011
Rekstrarhreyfingar			
Hagnaður(tap) ársins		70.634.704 (	88.778.152)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Afskrift bifreiðar		620.000	620.000
Áfallinn fjármagnstekjuskattur breyting		30.895.548	98.692.072
Lífeyrisskuldbinding, breyting	14	24.021.070	47.198.234
Veltufé frá rekstri		<u>126.171.322</u>	<u>57.732.154</u>
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum		(1.015.556)	141.598
Handbært fé frá rekstri		<u>125.155.766</u>	<u>57.873.752</u>
Fjárfestingarhreyfingar			
Fjárfesting í bifreið	10	0 (	3.100.000)
Verðbréf, breyting	9	23.961.458 (	85.112.616)
Fjárfestingahreyfingar		<u>23.961.458</u>	<u>(88.212.616)</u>
Fjármögnunarhreyfingar			
Framlag til sveitarfélaga	11	(100.000.000)	0
Fjármögnunarhreyfingar		<u>(100.000.000)</u>	<u>0</u>
Hækkun(lækkun) á handbæru fé		49.117.224 (	30.338.864)
Handbært fé í ársbyrjun		<u>29.236.966</u>	<u>59.575.830</u>
Handbært fé í árslok		<u><u>78.354.190</u></u>	<u><u>29.236.966</u></u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Eignarhaldsfélagsins Brunabótafélag Íslands er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

2. Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gengi viðskiptadags. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi í lok reikningsárs. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

3. Verðbréf

Verðbréf, sem öll eru í vörslu fjármálastofnana og samanstanda af skuldabréfum og hlutdeildarskírteinum eru færð til eignar á áætluðu markaðsverði í árslok.

4. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

5. Handbært fé

Óbundnar bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

6. Eigið fé

Framlag til sveitarfélaga á grundvelli samþykktá félagsins er fært til lækkunar á eigin fé.

7. Skattsskuldbinding

Eignarhaldsfélagið Brunabótafélag Íslands er undanþegið greiðslu tekju- og eignarskatts samkvæmt 2. tölulið 4. gr. laga nr. 75/1981 um tekjuskatt og eignarskatt. Félaginu ber hins vegar að skila fjármagnstekjuskatti af innleystum fjármunatekjum.

8. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	2011	2011
Laun	13.345	11.683
Stjórnarlaun	5.060	4.626
Launatengd gjöld	4.704	4.401
Laun, launatengd gjöld samtals	23.109	20.710
Starfsmenn að meðaltali	1,5	1,5

Laun framkvæmdastjóra nema 12.602 þús. kr. á árinu 2012.

9. Skuldabréf

Skuldabréf félagsins í árslok greinast þannig:

Skuldabréf skráð í Kauphöll Íslands	1.011.207	591.155
Hlutdeildarskírteini skráð í Kauphöll Íslands	1.573.988	2.277.948
Önnur skráð hlutdeildarskírteini	353.552	264.032
Óskráð hlutdeildarskírteini	75.970	35.974
	3.014.717	3.169.109

Skýringar, frh.:

10. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Bífreidd	Innréttingar	Samtals
Heildarverð 1.1.2012	3.100	1.065	4.165
Heildarverð 31.12.2012	3.100	1.065	4.165
Afskriftir 1.1.2012	620	0	620
Afskrifað á árinu	620	0	620
Afskriftir 31.12.2012	1.240	0	1.240
Bókfært verð 31.12.2012	1.860	1.065	2.925
Afskriftahlutfall	20%	0%	

Innréttingar í árslok 2012 eru listaverk sem ekki eru afskrifuð.

11. Eigið fé

Eiginfjárreikningar í lok ársins 2012 og breytingar á þeim á árinu greinast þannig:

	Sameignar- sjóður	Annað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2012	768.488	1.686.185	2.454.673
Framlag til sveitarfélaga		(100.000)	(100.000)
Hagnaður ársins		70.635	70.635
Fært í sameignarsjóð	13.991	(13.991)	0
Eigið fé 31.12.2012	782.479	1.642.829	2.425.308

Hlutdeild sameignarsjóðsins í eigin fé er byggð á hutfallslegri skiptingu eigin fjár milli eignaraðila sbr. 16. skýringu.

12. Skuldbindingar

Félagið hefur verið undanþegið greiðslu tekju- og eignarskatts samkvæmt lögum nr. 75/1981 eins og forveri þess Brunabótafélag Íslands var allt frá stofnun. Félagið hefur hins vegar greitt fjármagnstekjuskatt af innleystum vaxtatekjum á grundvelli 4. mgr. 72. gr. laga nr. 75/1981 síðan ákvæðin um fjármagnstekjuskatt komu til framkvæmda á árinu 1997. Á árinu 2012 nemur innleystur fjármagnstekjuskattur 16,7 millj. kr.

Fjármagnstekjuskattur greinist þannig:

Fjármagnstekjuskattur í upphafi árs	98.692
Áfallinn fjármagnstekjuskattur á árinu	47.648
Greiddur fjármagnstekjuskattur á árinu	(16.752)
Fjármagnstekjuskattur í lok árs	129.588

- 13.** Á félaginu hvílir eftirlaunaskuldbinding vegna fyrrverandi starfsmanna þess. Félagið greiðir hluta af eftirlaunum fyrrverandi starfsmanna til Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins og námu slíkar greiðslur um 35,1 millj. kr. á árinu. Eftirlaunaskuldbinding félgsins hefur verið reiknuð af tryggingastærðfræðingi miðað við 2% vexti. Lífeyrisskuldbindingin nam um 685 millj. kr. í árslok 2012 og er hún færð í ársreikninginn.

- 14.** Félagið hefur gengist í ábyrgð vegna skuldabréfa að eftirstöðvum 6,0 millj. kr. í árslok 2012. Um er að ræða skuldabréf sveitarfélaga vegna kaupa á slökkvibífreidum.

Skýringar, frh.:

15. Ýmsar skammtímaskuldir

Ýmsar skammtímaskuldir greinast þannig:	2.012	2011
Ógreiddur fjármagnstekjuskattur	0	683
Ógreiddir reikningar	853	1.185
Ýmsar skammtímaskuldir, samtals	853	1.868

16. Önnur mál

Samkvæmt 5. og 6. gr. laga nr. 68/1994 um Eignarhaldsfélagið Brunabótafélag Íslands eru sameigendur félagsins tryggingatakar og sameignarsjóður eignarhaldsfélagsins eftir nánari reglum laganna. Eignarréttindi tryggingataka falla til sameignarsjóðsins þegar eignaraðild þeirra verður óvirk samkvæmt 15. gr. laganna. Eignaraðild að félaginu var sem hér segir í árslok.

Tryggingatakar	67,74	68,67
Sameignarsjóður	32,26	31,33
	100,00	100,00