

Eignarhaldsfélagið Brunabótafélag Íslands

Ársreikningur 2024

Eignarhaldsfélagið Brunabótafélag Íslands
Hlíðarsmára 8
201 Kópavogur
Kt. 480169-4179

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	5
Rekstrarreikningur	7
Efnahagsreikningur	8
Sjóðstreymisyfirlit	9
Skýringar	10

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra

Rekstur ársins 2024

Starfsemi Eignarhaldsfélagsins Brunabótafélags Íslands (EBÍ) á árinu 2024 fólst í fjármálastarfsemi. Hagnaður varð af rekstri félagsins á árinu 2024 að fjárhæð 78,6 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé í árslok nam 1.791,8 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi eða um 61,0% af niðurstöðutölu efnahagsreiknings. Á árinu störfuðu tveir starfsmenn hjá félaginu. Vísar er í skýringu 12 varðandi ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á eigin fé félagsins.

Félagið ver hagnaði sínum til almenningsheilla með það að markmiði að efla brunavarnir sveitarfélaga landsins. Á árinu 2024 greiddi félagið 50 millj. kr. í ágóðahlut til aðildarsveitarfélaga félagsins. Félagið stuðlar að margvíslegum forvörnum fyrir sveitarfélögin og íbúa þeirra. Jafnframt hefur félagið styrkt ýmis verkefni á sviði forvarna í brunamálum s.s. útgáfu á fræðsluefni í viðbrögðum við gróðureldum í samvinnu við Húsnæðis- og Mannvirkjastofnun, verkefni í brunavörnum inn á leikskólum landsins í samvinnu við slökkviliðin og slökkviálfana Loga og Glóð og þróun hugbúnaðar til að efla eftirlit með brunavörnum í samvinnu við Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins og Mannvirkjastofnun. EBÍ fer með formennsku í Eldvarnabandalaginu, en það er samstarfsvettvangur þar sem ýmsir aðilar sem sinna forvörnum í brunamálum s.s. tryggingafélögin, Landsamband slökkviliðs- og sjúkraflutningamanna og Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins, taka höndum saman í ýmsum forvarnarverkefnum á þessu sviði. Má þar t.d. nefna útgáfu handbókar um eldvarnir heimilisins, samvinnuverkefni um eigið eldvarnaeftirlit og forvarnarstarf í sveitarfélögum landsins og í ýmsum stærri fyrirtækjum.

Stjórn Eignarhaldsfélags Brunabótafélags Íslands leggur áherslu á að viðhalda góðum stjórnunarháttum. Þann 7. september 2012 samþykkti stjórnin formlegar starfsreglur þar sem valdsvið hennar er skilgreint og verksvið gagnvart framkvæmdastjóra. Í þessum reglum er meðal annars að finna reglur um fundarsköp, ítarlegar reglur um hæfi stjórnarmanna til þátttöku í afgreiðslu mála, reglur um þagnarskyldu, upplýsingargjöf framkvæmdastjóra gagnvart stjórn og fleira. Starfsreglurnar eru uppfærðar árlega þar sem m.a. aukinni upplýsingagjöf og árangursmati framkvæmdastjóra var bætt inn. Félagið hefur sett sér fjárfestingastefnu sem unnið er eftir við fjárfestingar. Þar er m.a. tilgreint hver séu markmið um skiptingu eigna niður á ábyrgðaraðila. Samkvæmt núverandi stefnu er gert ráð fyrir að að fjárfestingar í helstu eignaflokkum verði þannig; 40% eigna séu í ríkisbréfum og innlánnum, 20% í innlendum og erlendum hlutabréfum og 13% í skuldabréfum sveitarfélaga. Meginmarkmið stefnunnar er að EBÍ standi undir skilgreindum lágmarksútgreiðslum til sveitarfélaganna og líkur á að skerða höfuðstól með útgreiðslum séu lágmarkaðar. Fjárfestingastefnan er endurskoðuð árlega. Stjórn félagsins ákveður starfskjör framkvæmdastjóra og fundar með endurskoðendum félagsins.

Þann 26.nóvember 2021 samþykkti stjórn EBÍ stefnu félagsins varðandi heimsmarkmið Sameinuðu þjóðanna. Stefnan byggir á eftirtöldum heimsmarkmiðum: nr. 3 Heilsa og vellíðan, nr. 4 Menntun fyrir alla, nr. 5 Jafnrétti kynjanna, nr. 8 Góð atvinna og hagvöxtur, nr. 9 Nýsköpun og uppbygging, nr. 12 Ábyrg neysla og framleiðsla, nr. 13 Aðgerðir í loftslagsmálum, nr. 16 Friður og jafnrétti. Í maí 2022 samþykkti stjórn félagsins síðan aðgerðaráætlun varðandi útfærslu stefnumiðanna. Árlega mun fara fram mat á hvornig hefur til tekist og hvort endurskoðunar er þörf.

Fjöldi sveitarfélaga sem á hlut í sameignarsjóði félagsins var 54 í árslok 2024. Hlutdeild sameignarsjóðsins er 46,3% (2023: 44,9%). Aðrir sameigendur skiptast þannig að 33,5% (2023: 34,5%) eru í eigu einstaklinga, 20,2% (2023: 20,6%) í eigu lögaðila. Sjá nánar í skýringu 16.

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra, frh.

Yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjóra

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu félagsins á árinu 2024, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu þess 31. desember 2024 og breytingu á handbæru fé á árinu 2024.

Stjórn og framkvæmdastjóri Eignarhaldsfélagsins Brunabótafélag Íslands hafa í dag rætt um ársreikning félagsins fyrir árið 2024 og staðfest hann með undirritun sinni.

Kópavogur, 21. febrúar 2025

Framkvæmdastjóri:

Stjórn:

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Eignarhaldsfélagsins Brunabótafélag Íslands

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Eignarhaldsfélags Brunabótafélag Íslands („félagið“) fyrir árið 2024. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningssskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu félagsins 31. desember 2024 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2024, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð félaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög nr. 3/2006 um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn og framkvæmdastjóra að leggja mat á rekstrarhæfi félagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa félagið upp eða hætta starfsemi þess, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Stjórn og framkvæmdastjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins, frh.:

- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun stjórnar og framkvæmdastjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi félagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert félagið órekstrarhæft.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal alla verulega annmarka á innra eftirliti sem við greinum við endurskoðun okkar.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram annars staðar í ársreikningnum.

Reykjavík, 21. febrúar 2025.

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur árið 2024

	Skýr.	2024	2023
Rekstrartekjur			
Gangvirðisbreytingar verðbréfa		272.652.699	159.156.850
Vaxtatekjur og verðbætur af handbæru fé		2.313.168	1.897.147
Fjármagnsgjöld		(6.557.729)	(5.363.124)
		268.408.138	155.690.873
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	8	35.370.752	35.115.194
Lífeyrisskuldbinding	14	70.220.164	116.715.595
Rekstur húsnæðis		3.805.902	3.406.776
Annar rekstrarkostnaður		24.066.764	24.018.366
		133.463.582	179.255.931
Rekstrarhagnaður (-tap) fyrir fjármagnstekjuskatt		134.944.556	(23.565.058)
Fjármagnstekjuskattur	13	(56.300.350)	(33.826.650)
Hagnaður (tap) ársins		78.644.206	(57.391.708)

Efnahagsreikningur 31. desember 2024

	Skýr.	2024	2023
Eignir			
Skuldabréf og hlutdeildarskírteini		2.270.579.018	2.261.703.940
Hlutabréf og hlutabréfasjóðir		635.749.671	581.311.337
	Verðbréf samtals	<u>2.906.328.689</u>	<u>2.843.015.277</u>
Rekstrarfjármunir		1.735.221	1.735.221
Aðrar skammtímakröfur		20.864	14.216
Handbært fé		27.041.691	30.167.912
	Aðrar eignir samtals	<u>28.797.776</u>	<u>31.917.349</u>
	Eignir samtals	<u><u>2.935.126.465</u></u>	<u><u>2.874.932.626</u></u>
Eigið fé			
Sameignarsjóður		828.913.401	792.338.784
Annað eigið fé		962.899.798	970.830.209
	Eigið fé 6,12,16	<u>1.791.813.199</u>	<u>1.763.168.993</u>
Skuldir			
Lífeyrisskuldbinding	14	<u>966.676.780</u>	<u>961.697.188</u>
Viðskiptaskuldir		1.331.845	0
Áfallinn fjármagnstekjuskattur	7,13	173.855.360	148.457.732
Aðrar skammtímaskuldir	15	1.449.281	1.608.713
	Aðrar skuldir samtals	<u>176.636.486</u>	<u>150.066.445</u>
	Skuldir og skuldbindingar samtals	<u>1.143.313.266</u>	<u>1.111.763.633</u>
	Eigið fé og skuldir samtals	<u><u>2.935.126.465</u></u>	<u><u>2.874.932.626</u></u>

Sjóðstreymisyfirlit árið 2024

	Skýr.	2024	2023
Rekstrarhreyfingar			
Hagnaður (tap) ársins		78.644.206	(57.391.708)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir		0	558.333
Áfallinn fjármagnstekjuskattur, breyting		25.397.628	5.580.185
Lífeyrisskuldbinding, breyting		4.979.592	52.652.665
Veltufé frá rekstri		109.021.426	1.399.475
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:			
Skammtímakröfur, (hækkun) lækkun .....	(	6.648)	21.067
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)	1.172.413	(	409.644)
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda		1.165.765	(388.577)
Handbært fé frá rekstri		110.187.191	1.010.898
Fjárfestingarhreyfingar			
Verðbréfaeign, breyting .....	(	63.313.412)	56.383.649
Fjárfestingarhreyfingar	(	63.313.412)	56.383.649
Fjármögnunarhreyfingar			
Ágóðahlutur til sveitarfélaga .....	(	50.000.000)	(50.000.000)
Fjármögnunarhreyfingar	(	50.000.000)	(50.000.000)
(Lækkun) hækkun á handbæru fé .....	(	3.126.221)	7.394.547
Handbært fé í ársbyrjun		30.167.912	22.773.365
Handbært fé í árslok		27.041.691	30.167.912

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Eignarhaldsfélagsins Brunabótafélag Íslands fyrir árið 2024 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum að því undanskyldu að verðbréf eru færð á gangvirði. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður og er gerður í íslenskum krónum.

2. Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gengi viðskiptadags. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi í lok reikningsárs. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

3. Verðbréf

Verðbréf samanstanda af skuldabréfum, hlutdeildarskírteinum, hlutabréfum og hlutabréfasjóðum. Verðbréf eru færð til eignar á áætluðu markaðsverði í árslok.

4. Rekstrarfjármunir

Rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

5. Handbært fé

Óbundnar bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

6. Eigið fé

Ágóðahlutur til sveitarfélaga á grundvelli samþykka félagsins er fært til lækkunar á eigin fé.

7. Áfallinn fjármagnstekjuskattur

Eignarhaldsfélagið Brunabótafélag Íslands er undanþegið greiðslu tekjuskatts samkvæmt 2. tölulið 4. gr. laga nr. 90/2003 um tekjuskatt. Félaginu ber hins vegar að skila fjármagnstekjuskatti af innleystum fjármunatekjum.

8. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:	2024	2023
Laun	19.810	19.603
Stjórnarlaun	7.716	7.580
Launatengd gjöld	7.845	7.932
Laun, launatengd gjöld samtals	<u>35.371</u>	<u>35.115</u>
Starfsmenn að meðaltali	1,4	1,4

Laun og hlunnindi framkvæmdastjóra nema 18.608 þús. kr. á árinu 2024 (2023: 18.517 þús.kr.).

9. Skuldabréf og hlutdeildarskírteini

Skuldabréf og hlutdeildarskírteini félagsins í árslok greinast þannig:

	2024	2023
Skuldabréf skráð í Kauphöll Íslands	1.066.273	987.203
Skuldabréfasjóðir	1.204.306	1.274.501
	<u>2.270.579</u>	<u>2.261.704</u>

Skýringar, frh.:

10. Hlutabréf og hlutabréfasjóðir

Hlutabréf og hlutabréfasjóðir félagsins í árslok greinast þannig:	2024	2023
Hlutabréf skráð í Kauphöll Íslands	87.771	135.552
Hlutabréfasjóðir	530.677	440.354
Óskráð hlutabréf	17.302	5.405
	<u>635.750</u>	<u>581.311</u>

11. Rekstrarfjármunir

Rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Bifreið	Listaverk	Samtals
Heildarverð 1.1.2023	6.700	1.065	7.765
Heildarverð 31.12.2024	<u>6.700</u>	<u>1.065</u>	<u>7.765</u>
Afskrifað samtals 1.1.2023	5.472	0	5.472
Afskriftir ársins	558	0	558
Afskrifað samtals 31.12.2023	<u>6.030</u>	<u>0</u>	<u>6.030</u>
Afskriftir ársins	0	0	0
Afskriftir 31.12.2024	<u>6.030</u>	<u>0</u>	<u>6.030</u>
Bókfært verð 31.12.2023	670	1.065	1.735
Bókfært verð 31.12.2024	<u>670</u>	<u>1.065</u>	<u>1.735</u>
Afskriftahlutfall	20%	0%	

12. Yfirlit eiginfjárreikninga

	Sameignar- sjóður	Annað eigið fé*	Samtals
Eigið fé 1.1.2023	821.520	1.049.041	1.870.561
Ágóðahlutur til sveitarfélaga		(50.000) (50.000)	
Tap ársins		(57.392) (57.392)	
Fært í sameignarsjóð	(29.181)	29.181	0
Eigið fé 31.12.2023	<u>792.339</u>	<u>970.830</u>	<u>1.763.169</u>
Ágóðahlutur til sveitarfélaga		(50.000) (50.000)	
Hagnaður ársins		78.644	78.644
Fært í sameignarsjóð	36.575	(36.575)	0
Eigið fé 31.12.2024	<u>828.913</u>	<u>962.900</u>	<u>1.791.813</u>

Hlutdeild sameignarsjóðsins í eigin fé er byggð á hutfallslegri skiptingu eigin fjár milli eignaraðila sbr. skýringu 16.

*Félagið færir verðbréfaeign sína á gangvirði gegnum rekstrarreikning í samræmi við reikningsskilareglur. Samkvæmt 38. gr. laga um ársreikninga, skal færa sömu fjárhæð vegna matsbreytinga á fjáreignum sem tilgreindar eru á gangvirði við upphaflega skráningu af óráðstöfuðu eigin fé á gangvirðisreikning á meðal eigin fjár sem óheimilt er að úthluta arði af að teknu tilliti til skattáhrifa.

Binding gangvirðisbreytinga hófst í ársbyrjun 2016. Óinnleystur gengishagnaður í árslok 2024 nam 752 millj. kr. (2023: 660 millj. kr.).

Skýringar, frh.:

13. Skuldbindingar

Félagið er undanþegið greiðslu tekjuskatts samkvæmt lögum nr. 90/2003 eins og forveri þess Brunabótafélag Íslands var allt frá stofnun. Félagið hefur hins vegar greitt fjármagnstekjuskatt af innleystum vaxtatekjum á grundvelli 4. mgr. 72. gr. laga nr. 75/1981 síðan ákvæðin um fjármagnstekjuskatt komu til framkvæmda á árinu 1997. Á árinu 2024 nam innleystur fjármagnstekjuskattur 30,9 millj. kr.

Fjármagnstekjuskattur greinist þannig:

	2024	2023
Fjármagnstekjuskattur í upphafi árs	148.458	142.878
Reiknaður fjármagnstekjuskattur á árinu	56.300	33.827
Greiddur fjármagnstekjuskattur á árinu	(30.903)	(28.246)
Fjármagnstekjuskattur í lok árs	173.855	148.458

14. Lífeyrisskuldbinding

Á félaginu hvílir lífeyrisskuldbinding vegna fyrrverandi starfsmanna þess. Félagið greiðir hluta af eftirlaunum fyrrverandi starfsmanna til Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins og námu slíkar greiðslur um 65,2 millj. kr. á árinu. Lífeyrisskuldbinding félagsins er reiknuð af tryggingastærðfræðingi miðað við 2% vexti. Lífeyrisskuldbindingin nam um 966,7 millj. kr. í árslok 2024 og er hún færð í ársreikninginn.

15. Aðrar skammtímaskuldir

Ýmsar skammtímaskuldir greinast þannig:

	2024	2023
Ógreiddir reikningar	0	176
Ógreidd launatengd gjöld	1.449	1.433
Ýmsar skammtímaskuldir, samtals	1.449	1.609

16. Önnur mál

Samkvæmt 5. og 6. gr. laga nr. 68/1994 um Eignarhaldsfélagið Brunabótafélag Íslands eru sameigendur félagsins tryggingatakar og sameignarsjóður eignarhaldsfélagsins eftir nánari reglum laganna. Eignarréttindi tryggingataka falla til sameignarsjóðsins þegar eignaraðild þeirra verður óvirk samkvæmt 15. gr. laganna. Eignaraðild að félaginu var sem hér segir í árslok.

	2024	2023
Tryggingatakar	53,74%	55,06%
Sameignarsjóður	46,26%	44,94%
	100,00%	100,00%

Félagið hefur skuldbundið sig til leigu á húsnæði undir starfsstöð sína. Leigusamningur félagsins flokkast sem rekstrarleigusamningur og er því ekki færður í efnahagsreikning. Samningurinn er ótímabundinn og er uppsegjanlegur með 6 mánaða fyrirvara.

Rekstrargjöld námu 3,1 millj. kr. á árinu 2024 (2023: 2,7 millj. kr.). Þau eru færð í rekstrarreikning meðal reksturs húsnæðis. Eftirfarandi tafla sýnir ónúvirtar framtíðargreiðslur félagsins næstu ár. Í töflunni er ekki tekið tillit til áhrifa framtíðarverðbólgu á greiðslur verðtrygðs húsaleigusamnings.

	2024	2023
Leigugjöld árið 2025/2024	2.880	2.753
Leigugjöld árið 2026/2025	2.880	2.753
Leigugjöld árið 2027/2026	2.880	2.753
Leigugjöld árið 2028/2027	2.880	2.753
Leigugjöld árið 2029/2028	2.880	2.753
Rekstrarleigugreiðslur samtals	14.402	13.763

Undirritunarsíða

Anna Sigurðardóttir

Björn Ingimarsson

Friðbjörg Matthíasdóttir

Stefán Óskar Jónasson

Ármann Kristinn Ólafsson

Björg Ágústsdóttir

Oddur Helgi Halldórsson

Soffía Gísladóttir

Hrafnhildur Helgadóttir